



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ЛЬВІВСЬКІЙ, ЗАКАРПАТСЬКІЙ ТА ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ
Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області

НАКАЗ

29.06.2021

Луцьк

№ 326

Про оголошення аукціону

Відповідно до статті 13 та частини 11 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 №157-ІХ, керуючись пунктом 152 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 (далі – Порядок), дорученням першого заступника Голови Фонду державного майна України від 18.02.2021 № Д2/2 та враховуючи протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-05-26-000082-1 від 24.06.2021, про визнання аукціону таким, що не відбувся

НАКАЗУЮ:

1. Оголосити аукціон про передачу державного нерухомого майна в оренду на аукціоні – частини Будинку проектних організацій площею 1642,00 кв.м за адресою: 43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38, що обліковується на балансі Волинської філії Державного підприємства Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромисто» імені Ю.М. Білоконя (далі – Об'єкт оренди).

2. Затвердити умови аукціону вказаного Об'єкта оренди:

2.1. Стартова орендна плата – 214 146,00 грн, без урахування ПДВ – для електронного аукціону;

- 107 073,00 грн, без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни;

- 107 073,00 грн, без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.

2.2. Строк оренди – 5 років.

3. Затвердити додаткову умову оренди: майно може бути використано орендарем за будь-яким цільовим призначенням, крім груп цільових призначень, визначених у Додатку 3 до Порядку, а саме:

3 - Бібліотеки. Театри. Кінотеатри, діяльність з кінопоказів.

8 - Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

11 - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.

15 - Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.

16 - Стоянки автомобілів. Розміщення транспортних підприємств з перевезення пасажирів і вантажів. Станції технічного обслуговування автомобілів.

4. Відділу орендних відносин:

4.1. Оприлюднити рішення про оголошення аукціону на офіційній веб сторінці Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях та в електронній торговій системі після появи відповідної технічної можливості.

4.2. Оприлюднити оголошення про проведення аукціону про передачу майна в оренду на аукціоні в електронній торговій системі.

5. Відповідальність за виконання пункту 4 цього наказу покласти на головного спеціаліста відділу орендних відносин Наталію Фусько.

6. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області – начальника відділу орендних відносин Наталію Патюк.

Заступник начальника
Регіонального відділення
Фонду державного майна України
по Львівській, Закарпатській та
Волинській областях - начальник
Управління забезпечення реалізації
повноважень у Волинській області



Тетяна МАСЛЕЧКО